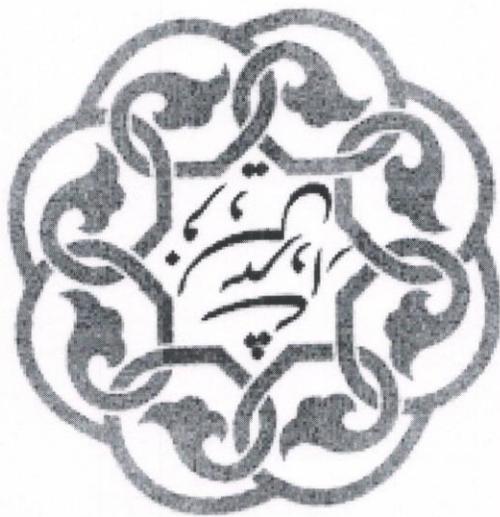


۱۳۹۱ سال خدمات و بنیادین امور و خدمات



تتبع  
ع  
ع  
ع



و نه خواهد بود. **ماده ۷:** معنای محاسبه ارزش معاملات املاک بر اساس معاینه و ضوابط طرح تفصیلی خواهد بود.

مورد منظور می شود. **ماده ۸:** ارزش املاک واقع در باغات و باسراها و کاروانسراها منتهی به هر جغرافیای که در

مورد قرار گیرد، کجی و کجی آن را در محاسبه ارزش املاک در نظر می گیرند.

برای تعیین ارزش املاک در محاسبه ارزش املاک در نظر می گیرند.

**ماده ۹:** ارزش املاک در محاسبه ارزش املاک در نظر می گیرند.

خواهد بود.

**ماده ۱۰:** در محاسبه ارزش املاک در محاسبه ارزش املاک در نظر می گیرند.

قرار گرفته است.

**ماده ۱۱:** قیمت منطقه ای P عبارت است از ارزش معاملات سال ۱۳۹۲ که مورد عمل شهرداری در سال ۹۹

مورد قرار می گیرد.

**ماده ۱۲:** عوارض زیر بنا و پذیره و ضوابط نحوه صدور شناسنامه ساختمانی (تجزیه و تفکیک)، اداری، صنعتی

و غیره در محاسبه ارزش املاک در نظر می گیرند.

**ماده ۱۳:** عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده، قانون مالیات بر ارزش افزوده، مصوب ۱۳۷۸ و سایر قوانین و مقررات مربوطه از شمول

این ماده خارج می شود.

**ماده ۱۴:** عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده، قانون مالیات بر ارزش افزوده، مصوب ۱۳۷۸ و سایر قوانین و مقررات مربوطه از شمول

این ماده خارج می شود.

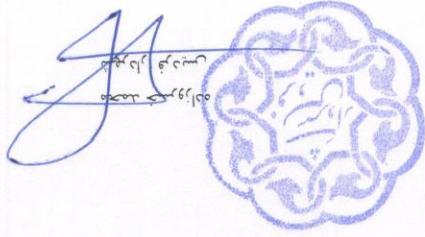
## تعاریف و توضیحات

### بخش ۱ - فصل ۱









علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی

هر تابه تا مین تاریخ، نیز می باشد.

و سه و فرست باقی بازنه منطقه سازمان برای استعمال سطح استیشن و ایزولاسیون و سایر کارهای و ۴ و ۳ و ۲ و ۱ بند: **بند ۲:**

مبنای محاسبه همان ۵۰۰۰۰ ریال خواهد بود.

مبنای محاسبه همان ۵۰۰۰۰ ریال خواهد بود. **بند ۳:**

مبنای محاسبه همان ۸۰۰۰۰ ریال خواهد بود.

مبنای محاسبه همان ۸۰۰۰۰ ریال خواهد بود. **بند ۴:**

مبنای محاسبه همان ۱۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود.

مبنای محاسبه همان ۱۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود. **بند ۵:**

مبنای محاسبه همان ۱۳۰۰۰۰ ریال خواهد بود.

مبنای محاسبه همان ۱۳۰۰۰۰ ریال خواهد بود. **بند ۶:**

### (توجه)

مدیریت بهداشت

در صورت لزوم و با توجه به دستورالعمل وزارت و توسط شورای شهر تهران میسر شود، در باقی موارد و فقط صرف هزینه های

تعمیرات و هزینه های جاری و غیره می باشد. **بند ۷:**

مبنای محاسبه همان ۱۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود. **بند ۸:**

### بند ۹: خدمات بهداشتی

مبنای محاسبه همان ۱۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود.

مبنای محاسبه همان ۱۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود. **بند ۱۰:**



محمد خسرو زاهد  
 معاون امور مالی و اداری  
 رئیس شورای اسلامی قریه

محمد حسن اخترزاد  
 رئیس شورای اسلامی قریه

علی درویش پور  
 معاون بهداشتی امور عمرانی

۵

۶	خرید	۲۰۰۰	۱۲۰۰	۱۳۰۰	۱۴۰۰	۱۵۰۰	۱۶۰۰	۱۷۰۰	۱۸۰۰	۱۹۰۰	۲۰۰۰
۵	قرسود	۲۰۰۰	۱۰۰۰	۹۰۰	۸۰۰	۷۰۰	۶۰۰	۵۰۰	۴۰۰	۳۰۰	۲۰۰
۴	ب	۱۰۰۰	۲۰۰	۳۰۰	۴۰۰	۵۰۰	۶۰۰	۷۰۰	۸۰۰	۹۰۰	۱۰۰۰
۳	ج	۱۰۰	۲۰۰	۳۰۰	۴۰۰	۵۰۰	۶۰۰	۷۰۰	۸۰۰	۹۰۰	۱۰۰۰
۲	د	۱۰۰۰	۲۰۰	۳۰۰	۴۰۰	۵۰۰	۶۰۰	۷۰۰	۸۰۰	۹۰۰	۱۰۰۰
۱	الف	۲۰۰	۳۰۰	۴۰۰	۵۰۰	۶۰۰	۷۰۰	۸۰۰	۹۰۰	۱۰۰۰	۱۱۰۰
	مجموع	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%

جواز برای مسکنهای متداول شهری برای هر متر مربع

جدول شماره ۱

بخش ۱ - فصل ۱

فصل دوم: مسکنهای متداول شهری

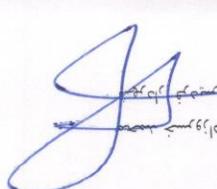
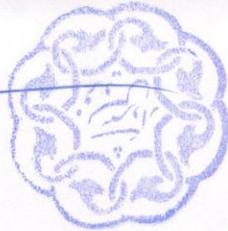


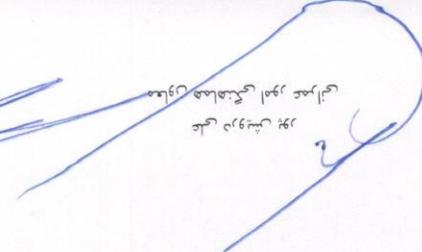










۱	طبقه یخزای	۸۰٪ عوارض مزبور به همان طبقه
۵	انبار ۷۴	۱۵ p
۳	پانک یخزای و انبار یخزای	طبقه همان عوارض $\frac{3}{1}$
۳	دوم به ۷۴	۵۰٪ عوارض همگنی
۲	اول	۸۰٪ عوارض همگنی
۱	زیر زمین	۸۰٪ عوارض همگنی
ردیف	طبقات	یخزای

در طبقات عوارض صدور پروانه برای هر یک از یخزای و انبار یخزای و انبار یخزای و انبار یخزای

جدول شماره ۴

۱۵p	۲۵p	۶۰p	۶p	حریح	۱
۱۰p	۱۲p	۴۰p	۳p	نافت فرسوده	۵
۱۵p	۱۵p	۵۰p	۳p	۵	۳
۱۵p	۲۰p	۵۵p	۵p	۲	۳
۱۵p	۲۵p	۶۰p	۶p	ب	۲
۱۵p	۳۰p	۶۵p	۷p	الف	۱
صنعتی	اداری	یخزای	مشاعات	بینه	ردیف

(مستثنی از موارد عوارض صدور پروانه ساختمانی و عوارض بعد از کمسیون)

جدول شماره ۳

بخش ۴ فصل ۲











مستشار  
فردوسی  
مستشار  
مستشار



معاون  
علی درویش پور

که شامل ۵ بند می باشد:  
موضوع این دستورالعمل، نحوه اجرای طرح های بهداشتی و درمانی در مراکز بهداشتی و درمانی است. این دستورالعمل در راستای اجرای سیاست های کلی بهداشتی و درمانی و همچنین در راستای اجرای سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و سیاست های کلی مدیریت بحران و آمادگی و تاب آوری است. این دستورالعمل در راستای اجرای سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و سیاست های کلی مدیریت بحران و آمادگی و تاب آوری است. این دستورالعمل در راستای اجرای سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و سیاست های کلی مدیریت بحران و آمادگی و تاب آوری است.

**ماده ۲ - فصل ۱ - تعاریف**

- ۱- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۲- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۳- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۴- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۵- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۶- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۷- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۸- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۹- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.
- ۱۰- مرکز بهداشتی و درمانی: مراکز بهداشتی و درمانی که در سطح شهرستان، استان، کشور و منطقه واقع شده اند.





ردیف	شرح موارد	تیرقه	ردیف	شرح موارد	تیرقه
۱	بهداشتی و درمانی	۲/۵P	۲۰	مهندسی و کدکسیتان	۲۰
۲	بهداشتی و درمانی	۲P	۲۱	آلات جراحی	۲۱
۳	امانگی ملانسی، حسیته ها، تکایا، مساجد و غیره از همه از مفید و مساجد	۱P	۲۲	سینما	۲۲
۴	تجاری مساجد تا سقف ۲۰٪	۷P	۲۳	سالن های همایش	۲۳
۵	تجاری مساجد، حسیته ها، تکایا	۲۵P	۲۴	تجاری سینماها	۲۴
۶	دانشگاه و آموزش عالی	۱P	۲۵	CNG پستی پزین و تجاری	۲۵
۷	حوزه علمیه	۱P	۲۶	CNG پستی پزین و اداری	۲۶
۸	تجاری در مراکز آموزش عالی و	۲۵P	۲۷	سونا-جکوزی	۲۷
۹	اداری در مراکز آموزش عالی و	۵P	۲۸	تجاری بهداشت و درمانی	۲۸
۱۰	عوارض تجاری و اداری در موقوفات خاص	۵P	۲۹	داروخانه ها	۲۹
۱۱	دارالتراژان	۱P	۳۰	آزمایشگاه ها	۳۰
۱۲	مراکز فرهنگی مثل کتابخانه دولتی	۵P	۳۱	ورزشی در کاربری غیر مرتبط	۳۱
۱۳	امانگی، نظامی و انتظامی	۱۰P	۳۲	پارکینگ های عمومی و طبقاتی	۳۲
۱۴	سرای معلولین و سالمندان	۲P	۳۳	CNG پستی پزین و عوارض سالمندان	۳۳
۱۵	تجاری سرای سالمندان و معلولین	۲۵P	۳۴	گالری (نمایشگاه ها)	۳۴
۱۶	آموزشگاه های خصوصی	۲۵P	۳۵	عرضه محصولات دستی	۳۵
۱۷	سرای غیر دولتی	۱P	۳۶	نمایشگاه محصولات دستی	۳۶
۱۸	سرای دولتی	۱۰/۱P	۳۷	بنای گلخانه گلرزی مسقف	۳۷
۱۹	تجاری دولتی	۲۵P	۳۸	بنای اجاره ای برای پرورش گاو	۳۸

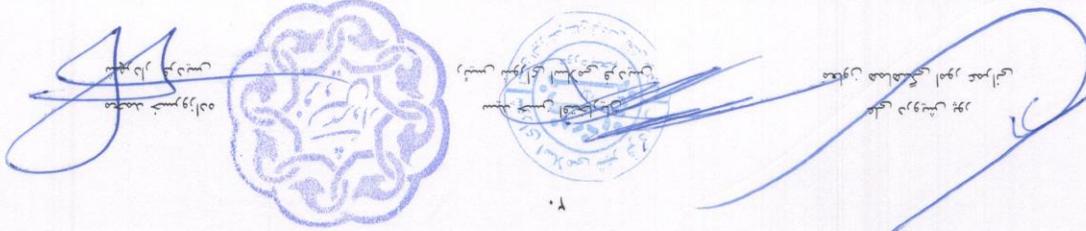
جدول شماره ۸ نحوه محاسبه عوارض صدور پروانه سایر کاربرتها

مجلس شورای اسلامی

صفحه ۲ - فصل ۲







۱۳- عوارض واحد اضافی اول پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۲۱P حداقل ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال

**۳- عوارض تبدیل واحدهای اداری**

۵-۲ عوارض واحد اضافی پنجم و بالاتر پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۴۳P حداقل ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴-۲ عوارض واحد اضافی چهارم پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۴۱P حداقل ۳/۷۰۰/۰۰۰ ریال

۳-۲ عوارض واحد اضافی سوم پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۴۹P حداقل ۳/۴۰۰/۰۰۰ ریال

۲-۲ عوارض واحد اضافی دوم پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۳۷P حداقل ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال

۱-۲ عوارض واحد اضافی اول پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۴۵P حداقل ۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال

**۴- عوارض تبدیل واحدهای تجاری**

دوختی به محاسبه و اجل گردد.

در صورت تخلف ساختمانی مازاد و یا برخلاف مفاد پروانه و بنا بر اساس ضوابط و مقررات شهرداری و سازمان شهرداری و یا سایر مراجع ذیصلاح در زمان صدور پروانه ۵۰٪ تعرفه تصرفات های فرسوده در خصوص تبدیل واحدهای مسکونی صرفاً در زمان صدور پروانه ۵۰٪ تعرفه تصرفات های فرسوده در خصوص تبدیل واحدهای مسکونی محاسبه و اجل گردد و در صورت تخلف ساختمانی مازاد و یا برخلاف مفاد پروانه و بنا بر اساس ضوابط و مقررات شهرداری و یا سایر مراجع ذیصلاح در زمان صدور پروانه ۵۰٪ تعرفه تصرفات های فرسوده در خصوص تبدیل واحدهای مسکونی محاسبه و اجل گردد.

۴-۱ عوارض واحد اضافی پنجم و بالاتر پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۴۵P حداقل ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۳-۱ عوارض واحد اضافی چهارم پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۳۳P حداقل ۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال

۲-۱ عوارض واحد اضافی سوم پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۲۱P حداقل ۱/۹۰۰/۰۰۰ ریال

۱-۱ عوارض واحد اضافی دوم پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۱۷P حداقل ۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال

۱-۱ عوارض واحد اضافی اول پس از کسر واحد بزرگتر به ازای هر متر مربع ۱۵P حداقل ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال

**۱- عوارض تبدیل واحدهای مسکونی:**

**عوارض تبدیل واحدها**

**۲- فصل ۹- پنجم**









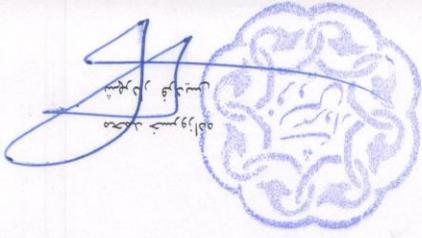












۲۹

علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی

۲۹ ارزش مالی معاملات مورد عمل در این دوره (قیمت منطقه بندی) × طول دیوار کشتی × ارتفاع دیوار

**۵- عوارض دیوار کشتی:**

مستوفی ها و سایر کارگری ها عوارض متعلقه محاسبه و توسط مالک به حساب مربوط واریز می گردد.  
۸٪ عوارض مربوط به عوارض صدور پروانه ساختمانی و عوارض بعد از کمسیون ماده ۵ تراکم پایه برای

**۴- عوارض توسعه ایستگاه آتشی نشانی:**



	تاریخ	موضوع
۸۱	۳۴۳/۵۸/۰۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۶۹	۱۸۴/۳۲/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۵۹	۰۷۰/۴۶/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۴۹	۰۱۲/۶۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۳۹	۰۱۶/۲۶/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۲۹	۰۰۸/۱۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۱۱	۰۰۶/۷۸/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
		(تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱)
۱۰	۰۰۰/۵۸۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
		(تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱)
۶	۰۰۰/۴۵۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۷	۰۰۰/۱۸۴/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۸	۰۰۰/۱۸۷/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۶	۰۰۰/۱۶۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۵	۰۰۰/۳۴۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۴	۰۰۰/۶۵/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۳	۰۰۰/۲۱/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۲	۰۰۰/۱۵۸/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
۱	۰۰۰/۱۳۸/۰	تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱
تاریخ		تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۱

۱۱ خرداد ۱۳۸۷

معاون مساعده امور آموزشی

علی درویش پور





دارد صفتی شایسته می شود.

مقصود از خدمات با کیفیت و مستقیم و با قیمت مناسب و به صورت یکجا یا جزئی به مصرف کننده عرضه می شود. خدمات با کیفیت از آن جهت است که به واسطه آن خدمات به صورت مستقیم و با قیمت مناسب و به صورت یکجا یا جزئی به مصرف کننده عرضه می شود. خدمات با کیفیت از آن جهت است که به واسطه آن خدمات به صورت مستقیم و با قیمت مناسب و به صورت یکجا یا جزئی به مصرف کننده عرضه می شود.

**توسعه و گسترش خدمات**

**۴ فصل ۱ - بخشی**

**فصل چهارم: توسعه و گسترش خدمات**

به هر چه در خدمات شماره ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

۳- صرف زیاده (صرفی) آن که روزانه ۵ کیلوگرم کمتر از ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

۲- صرف زیاده متوسط (صرفی) آن که روزانه ۵ کیلوگرم کمتر از ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

به هر چه در خدمات شماره ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

صرف زیاده متوسط (صرفی) آن که روزانه ۵ کیلوگرم کمتر از ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

صرف زیاده (صرفی) آن که روزانه ۵ کیلوگرم کمتر از ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

صرف زیاده (صرفی) آن که روزانه ۵ کیلوگرم کمتر از ۱۱ محاسبه و اجل گردد.

**۳ فصل ۲ - بخشی**

**بخش خدمات**







مستشار فنی  
مهندس خسرو آزاد



علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی

۵	حق بازدید برای املاک صنعتی پیشی از ۵۰۰ متر مربع	ریال ۴۰۰/۰۰۰
۴	حق بازدید برای املاک صنعتی تا ۵۰۰ متر مربع	ریال ۳۰۰/۰۰۰
۳	حق بازدید برای املاک تک واحد و اراضی پیشی از ۴۰۰ متر مربع	ریال ۴۰۰/۰۰۰
۲	حق بازدید برای املاک تک واحد و اراضی تا ۴۰۰ متر مربع	ریال ۳۰۰/۰۰۰
۱	حق بازدید برای هر نوع املاک برای هر بار و برای هر واحد	ریال ۲۰۰/۰۰۰
ردیف	شرح املاک	به ریال مبلغ حق بازدید

جدول شماره ۱۴

**حق بازبینی (بازرسی)**

**فصل ۲ - بخش ۴**

۲	برگه تیرده مستر	به ازاء هر کامیون حاقلی ۱۰ تن	ریال ۳۰۰.۵۲۰
۱	بهای خدمات جای و بخاله	ب) هر متر مربع کل بنا	ریال ۱۱.۷۳۰
ردیف	نوع خدمات	الف) به ازاء هر متر مربع خاکبرداری	بج

**بهای خدمات جای و بخاله**

جدول شماره ۱۳







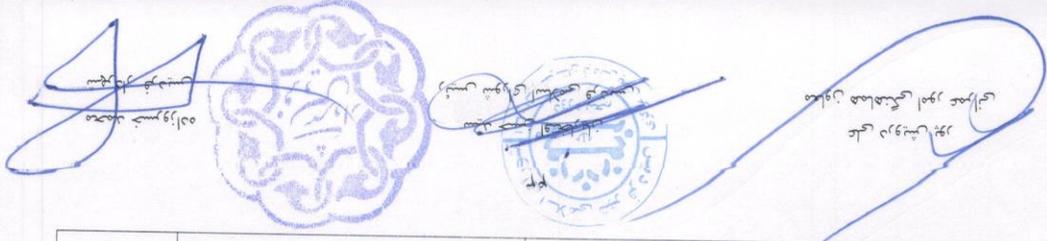












ردیف	نام	تعلیمی قابلیت	تعداد
۱	آرٹو	۲۸	۳۳
۲	آرٹو	۳۰	۴۰
۳	آرٹو	۲۸	۴۰
۴	آرٹو	۳۰	۴۰
۵	انگریزی	۳۰	۴۰
۶	انگریزی	۳۰	۴۰
۷	انگریزی	۳۰	۴۰
۸	بہ	۲۰	۳۳
۹	انگریزی	۳۳	۴۰
۱۰	انگریزی	۳۰	۴۰
۱۱	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۲	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۳	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۴	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۵	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۶	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۷	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۸	تعلیم	۳۰	۴۰
۱۹	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۰	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۱	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۲	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۳	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۴	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۵	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۶	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۷	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۸	تعلیم	۳۰	۴۰
۲۹	تعلیم	۳۰	۴۰
۳۰	تعلیم	۳۰	۴۰

(مجموعی نام کے ساتھ) (کروہ کے لیے) (پوری فہرست کے ساتھ) : منبج



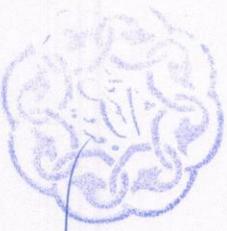
ماده یک دستورالعمل اجرایی

گونه	محل قرارگیری	قطر (۱۵) (cm)		قطر (۴۰) (cm)	
		تعرفه با قیمت پایه			
چهار	حیاط منازل	۱۳.۳۲۷.۳۰۰	۱۸.۶۵۳.۳۸۸	۴۳.۲۶۸.۱۷۵	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	باغ	۱۳.۴۶۰.۱۷۵	۱۸.۸۸۶.۱۶۳	۴۳.۷۳۳.۹۲۵	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	کوچه	۲۶.۸۲۷.۲۰۰	۴۳.۴۵۴.۴۷۵	۱۰۴.۷۹۳.۷۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
کاج تهران	خیابان	۲۷.۸۵۱.۸۵۰	۴۴.۴۷۹.۱۲۵	۱۰۶.۸۴۳.۰۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	بلوار و بزرگراه	۲۸.۳۶۴.۱۷۵	۴۴.۹۹۱.۴۵۰	۱۰۷.۸۵۷.۷۰۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	حیاط منازل	۱۲.۳۳۲.۳۷۵	۱۹.۷۷۱.۰۸۸	۴۶.۹۹۴.۱۷۵	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	باغ	۱۲.۴۳۵.۵۲۵	۱۹.۸۶۴.۲۳۸	۴۷.۱۸۰.۴۷۵	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	کوچه	۲۰.۷۰۳.۵۸۸	۳۶.۶۰۷.۹۵۰	۹۲.۵۹۱.۱۰۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
کلابی	خیابان	۲۱.۱۹۹.۳۸۸	۳۷.۱۲۰.۲۷۵	۹۳.۶۱۵.۷۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	بلوار و بزرگراه	۲۱.۴۷۱.۰۷۵	۳۷.۳۷۶.۴۳۸	۹۴.۱۲۸.۰۷۵	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	حیاط منازل	۹.۶۱۷.۷۳۸	۱۵.۰۴۳.۷۲۵	۳۶.۰۴۹.۰۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	باغ	۹.۸۵۰.۶۱۳	۱۵.۳۷۶.۶۰۰	۳۶.۴۲۸.۵۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	کوچه	۲۰.۹۵۸.۷۵۰	۳۷.۵۸۶.۰۲۵	۹۳.۰۵۶.۸۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
کلابی	خیابان	۲۱.۹۸۳.۴۰۰	۳۸.۶۱۰.۶۷۵	۹۵.۱۰۶.۱۵۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال
	بلوار و بزرگراه	۲۲.۴۹۵.۷۲۵	۳۹.۱۲۳.۰۰۰	۹۶.۱۳۰.۸۰۰	۲۳۲۸.۷۵۰ ریال

علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی

سید حسن افشار پور  
رئیس شورای اسلامی شهر فرعیس

سید غفور زاده  
شهردار فرعیس





ماده دو دستور العمل اجرایی

قطر ۴۰ (cm) درخت شاخص	تعارف با قیمت پایه ۲۰۳۲۸۰۷۵۰ ریال	قطر ۳۰ (cm)	تعارف با قیمت پایه ۲۰۳۲۸۰۷۵۰ ریال	قطر ۱۵ (cm)	تعارف با قیمت پایه ۲۰۳۲۸۰۷۵۰ ریال	محل قرارگیری	گونه
۱۲۹.۸۰۴۵۲۵		۵۵.۹۵۹۸۶۳		۳۹.۶۸۱۰۹۰۰		حیاط منازل	کاج
۱۳۱.۲۰۱۷۷۵		۵۶.۶۵۸۰۴۸۸		۴۰.۳۸۰۵۲۵		باغ	
۳۱۴.۳۸۱.۲۵۰		۱۳۰.۳۶۳.۴۲۵		۸۰.۴۸۱.۶۰۰		کوچه	
۳۲۰.۵۲۹.۱۵۰		۱۳۳.۴۳۷.۳۷۵		۸۳.۵۵۵.۵۵۰		خیابان	
۳۲۳.۶۰۳.۱۰۰		۱۳۴.۹۷۴.۳۵۰		۸۵.۰۹۲.۵۲۵		بلوار و بزرگراه	کاج تهران
۱۴۰.۹۸۲.۵۲۵		۵۹.۳۱۳.۲۶۳		۳۷.۰۲۷.۱۲۵		حیاط منازل	
۱۴۱.۵۴۱.۴۲۵		۵۹.۵۹۲.۷۱۳		۳۷.۳۰۶.۵۷۵		باغ	
۲۷۷.۷۷۲.۳۰۰		۱۰۹.۸۲۳.۸۵۰		۶۲.۱۰۷.۷۶۳		کوچه	
۲۸۰.۸۴۷.۲۵۰		۱۱۱.۳۶۰.۸۲۵		۶۳.۶۴۴.۷۳۸		خیابان	گلایه
۲۸۲.۳۸۴.۳۲۵		۱۱۲.۱۲۹.۳۱۲		۶۴.۴۱۳.۳۲۵		بلوار و بزرگراه	
۱۰۸.۱۴۷.۱۵۰		۴۵.۱۳۱.۱۷۵		۲۸.۸۵۳.۲۱۳		حیاط منازل	
۱۰۹.۵۴۴.۴۰۰		۴۵.۸۲۹.۸۰۰		۲۹.۵۵۱.۸۳۸		باغ	
۲۷۹.۱۷۰.۵۵۰		۱۱۲.۷۵۸.۰۷۵		۶۲.۸۷۶.۲۵۰		کوچه	گلایه
۲۸۵.۳۱۸.۴۵۰		۱۱۵.۸۳۲.۰۲۵		۶۵.۹۵۰.۲۰۰		خیابان	
۲۸۸.۳۹۲.۴۰۰		۱۱۷.۳۶۹.۰۰۰		۶۷.۴۸۷.۱۷۵		بلوار و بزرگراه	

علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین



محمدحسین وزاده  
شهردار قزوین



ماده سه دستورالعمل اجرایی

گونه	محل قرارگیری	قطر ۱۵ (cm)	تعارف با قیمت پایه ۲,۳۲۸,۷۵۰ ریال	قطر ۳ (cm)	تعارف با قیمت پایه ۲,۳۲۸,۷۵۰ ریال	قطر ۴ (cm)	تعارف با قیمت پایه ۲,۳۲۸,۷۵۰ ریال
چهار	حیاط منازل	-	-	-	-	-	-
	باغ	-	-	-	-	-	-
	کوچه	۲۴۱,۴۴۴,۸۰۰	۲۴۱,۴۴۴,۸۰۰	۳۹۱,۰۹۰,۲۷۵	۳۹۱,۰۹۰,۲۷۵	۹۴۳,۱۴۳,۷۵۰	۹۴۳,۱۴۳,۷۵۰
	خیابان	۲۵۰,۵۶۶,۵۰۰	۲۵۰,۵۶۶,۵۰۰	۴۰۰,۳۱۲,۱۲۵	۴۰۰,۳۱۲,۱۲۵	۹۶۱,۵۸۷,۴۵۰	۹۶۱,۵۸۷,۴۵۰
کاخ تهران	بلوار و بزرگراه	۲۵۵,۲۷۷,۵۷۵	۲۵۵,۲۷۷,۵۷۵	۴۰۴,۹۲۳,۰۵۰	۴۰۴,۹۲۳,۰۵۰	۹۷۰,۸۰۹,۳۰۰	۹۷۰,۸۰۹,۳۰۰
	حیاط منازل	-	-	-	-	-	-
	باغ	-	-	-	-	-	-
	کوچه	۱۸۶,۳۲۳,۲۸۷	۱۸۶,۳۲۳,۲۸۷	۳۲۹,۴۷۱,۵۵۰	۳۲۹,۴۷۱,۵۵۰	۸۳۳,۳۱۹,۹۰۰	۸۳۳,۳۱۹,۹۰۰
کلاهی	خیابان	۱۹۰,۹۳۴,۲۱۲	۱۹۰,۹۳۴,۲۱۲	۳۳۴,۰۸۲,۴۷۵	۳۳۴,۰۸۲,۴۷۵	۸۴۲,۵۴۱,۷۵۰	۸۴۲,۵۴۱,۷۵۰
	بلوار و بزرگراه	۱۹۳,۳۳۹,۵۷۵	۱۹۳,۳۳۹,۵۷۵	۳۳۶,۳۸۷,۹۳۷	۳۳۶,۳۸۷,۹۳۷	۸۴۷,۱۵۲,۵۷۵	۸۴۷,۱۵۲,۵۷۵
	حیاط منازل	-	-	-	-	-	-
	باغ	-	-	-	-	-	-
کلاهی	کوچه	۱۸۸,۴۵۶,۳۵۰	۱۸۸,۴۵۶,۳۵۰	۳۳۸,۲۷۴,۲۲۵	۳۳۸,۲۷۴,۲۲۵	۸۳۷,۴۸۹,۹۱۵	۸۳۷,۴۸۹,۹۱۵
	خیابان	۱۹۷,۸۵۰,۶۰۰	۱۹۷,۸۵۰,۶۰۰	۳۴۷,۴۹۶,۰۷۵	۳۴۷,۴۹۶,۰۷۵	۸۵۵,۹۵۵,۳۵۰	۸۵۵,۹۵۵,۳۵۰
	بلوار و بزرگراه	۲۰۲,۴۶۱,۵۲۵	۲۰۲,۴۶۱,۵۲۵	۳۵۲,۱۰۷,۰۰۰	۳۵۲,۱۰۷,۰۰۰	۸۶۵,۱۷۷,۲۰۰	۸۶۵,۱۷۷,۲۰۰

علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی

سید جمال افشاریان  
رئیس شورای اسکانی شهر افرین



محمد خدیو زاده  
معاون هماهنگی امور عمرانی



هزینه خرید نهال + هزینه کاشت) + (هزینه نگهداری یکسال \* محیط بن درخت حداقل ۱۰ سانتی متر) = (C) قیمت پایه

$172,500 + 431,250 + (10 * 172,500) = 2,328,750$  ریال

تعرفه

### (توجه)

((تعرفه هایی که در لایحه پیشنهادی سال ۹۹ اشاره ای به آن نشده است ملاک عمل و محاسبه آن بر مبنای تعرفه قبلی خواهد بود.))  
((چنانچه هریک از تعرفه ها از طرف دیوان عدالت اداری ابطال گردد ملاک عمل رأی دیوان خواهد بود.))

۸۷

سید حسن آقاگلزاد  
رئیس شورای اسلامی شهر فریدیس

علی درویش پور  
معاون هماهنگی امور عمرانی



محمد خسروزاده  
شهردار فریدیس